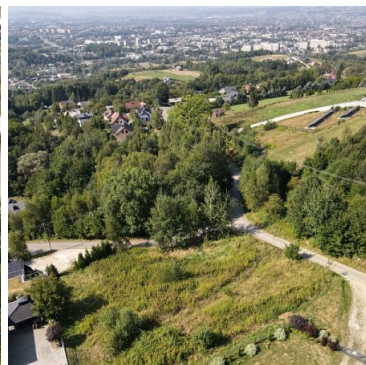


**DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ**  
pow. działki: 1 750,00 m<sup>2</sup>,  
Nowy Sącz, Chruślice  
Cena **499 000** zł



Biuro Nieruchomości **IMPERIUM** ma przyjemność zaoferować Państwu działkę budowlaną z pięknymi widokami na panoramę Nowego Sącza- dzielnica Chruślice. Cicha i spokojna okolica, idealna dla osób szukających miejsca do wypoczynku lub budowy domu w otoczeniu natury. Działka ma dostęp do wszystkich niezbędnych mediów, a bliskość terenów zielonych zapewnia spokój i możliwość rekreacji. Dogodna lokalizacja zapewnia również szybki dojazd do centrum miasta. Działka o powierzchni 17,5 ar. Dojazd do działki drogą asfaltową. Teren działki lekko pochyły.

Plan zagospodarowania przestrzennego - działka z przeznaczeniem zabudowy mieszkaniowej willowej.  
Media: prąd, woda, kanalizacja, gaz w drodze.

**Stan prawny nieruchomości jest całkowicie uregulowany.**

Zapraszamy na prezentacje w terenie!

Symbol	7258	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Cena	499 000 PLN
Województwo	MAŁOPOLSKIE	Powiat	Nowy Sącz
Gmina	Nowy Sącz	Miejscowość	Nowy Sącz
Dzielnica - osiedle	Chruślice	Położenie działki	TEREN ZRÓŻNICOWANY
Wygląd działki	PUSTA	Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA, BLIŻNIAK
Działka uzbrojona	JEST	Położenie	MIASTO
Powierzchnia działki	1 750 m <sup>2</sup>	Kształt działki	KWADRAT
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Droga dojazdowa	ASFALTOWA, GMINNA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Wodomierz	NIE MA	Nr Licencji	22309



Renata Golonka

88-19-19-119  
biuro@imperiumns.pl

Więcej ofert na stronie [www.imperiumns.pl](http://www.imperiumns.pl)