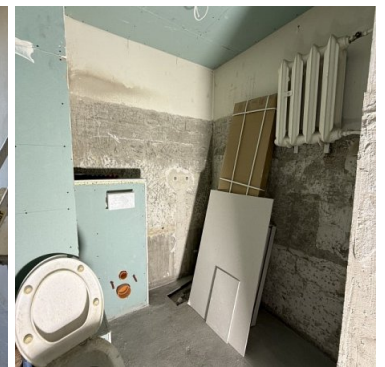
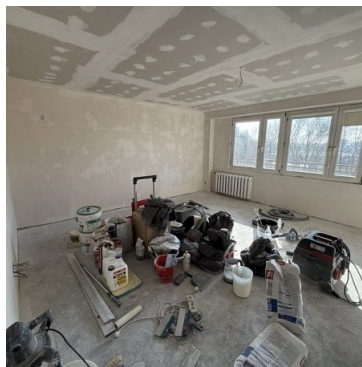
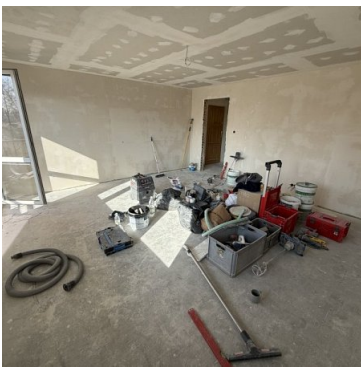


## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 48,00 m<sup>2</sup>,

Nowy Sącz, Gołąbkowice

Cena **340 000** zł



Biuro Nieruchomości **IMPERIUM** oferujemy Państwu na sprzedaż mieszkanie o powierzchni 48,88 m<sup>2</sup> położone na III piętrze w Nowym Sączu na osiedlu Gołąbkowice.

### **Nieruchomość obejmuje:**

- przedpokój ,
- kuchnia z oknem
- duży salon z wyjściem na balkon
- sypialnie
- łazienka z wc
- przynależna piwnica

### Atuty nieruchomości:

- Idealna lokalizacja ,blisko do przedszkola i szkoły .

Dodatkowym atutem jest bliskość sklepów Centrum Handlowe Gołąbkowice jak również przychodni i aptek.

Przystanki autobusowe oddalone są 5 min pieszo od mieszkania , co daje nam łatwe połączenie komunikacyjne z całym miastem.

- mieszkanie jest przestronne , jasne

- pełna własność z księgą wieczystą z udziałem w gruncie,

- lokal w trakcie remontu

### Serdecznie polecamy.

Zapraszamy na prezentację nieruchomości!

|                       |                    |                          |                   |
|-----------------------|--------------------|--------------------------|-------------------|
| Symbol                | 7232               | Rozkład mieszkania       | DWUSTRONNE        |
| Stan budynku          | DOBRY              | Rodzaj nieruchomości     | MIESZKANIE        |
| Rodzaj transakcji     | SPRZEDAŻ           | Status                   | oferta aktualna   |
| Rodzaj rynku          | WTÓRNY             | Nieruchomość dostępna od | 25.09.2024        |
| Cena                  | 340 000 PLN        | Miejscowość              | Nowy Sącz         |
| Dzielnica - osiedle   | Gołąbkowice        | Powierzchnia całkowita   | 48 m <sup>2</sup> |
| Powierzchnia użytkowa | 48 m <sup>2</sup>  | Rodzaj mieszkania        | 2-POKOJOWE        |
| Rodzaj budynku        | WIEŻOWIEC          | Standard                 | DOBRY             |
| Typ kuchni            | ODDZIELNA, Z OKNEM | Liczba pokoi             | 2                 |
| Piętro                | 3                  | Winda w nieruchomości    | JEST              |
| Rodzaj kanalizacji    | MIEJSKA            | Źródło wody              | WODA MIEJSKA      |
| Osiedle zamknięte     | NIE MA             | Rodzaj okien             | PLASTIKOWE        |
| Garaż                 | NIE MA             | Ogródek                  | NIE MA            |
| Balkon                | JEST               | Taras                    | NIE MA            |
| Nr Licencji           | 22309              |                          |                   |



Renata Golonka

88-19-19-119  
biuro@imperiumns.pl

Więcej ofert na stronie [www.imperiumns.pl](http://www.imperiumns.pl)