

**DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ**  
pow. działki: 30 261,00 m<sup>2</sup>,  
Wysowa-Zdrój  
Cena **1 390 000** zł



Oferujemy Państwu piękną działkę budowlaną o powierzchni 3.0261 ha w Wysowej-Zdroju - miejscowości znanej z leczniczych wód mineralnych. Na całość składa się 26 działek budowlanych o powierzchni od 10 ar do 21 ar i dwie drogi wewnętrzne.

Dostępne media to kanalizacja, wodociąg i prąd. Dojazd drogą asfaltową. Cały teren jest płaski i bardzo dobrze nasłoneczniony. Nieruchomość graniczy bezpośrednio z przepięknym lasem państwowym. Bardzo ładne widoki na pobliskie lasy i góry. Działka znajduje się bezpośrednio przy drodze powiatowej biegnącej do Uścia Gorlickiego.

Wysowa-Zdrój to miejscowość znana z uzdrowisk i leczniczych wód mineralnych. Na terenie miejscowości znajdują się pijalnia wód mineralnych, park wodny, ośrodki jazdy konne, wyciąg narciarski, szlaki piesze, rowerowe i konne, ścieżki nordic walking, place zabaw, park linowy, lodowisko a także liczne sanatoria, hotele i ośrodki. Walory miejscowości podnoszą duże zespoły zieleni oraz oddalenie od ruchliwych tras komunikacyjnych i brak przemysłu w najbliższej okolicy. Posiada ciekawe tereny spacerowe i wyznaczone trasy turystyczne. Uzdrowisko nie należy do słynnych kurortów, ale jest to miejscowość dla tych, którzy cenią ciszę i spokój, kontakt z przyrodą i piękny krajobraz. Zapraszamy na prezentacje nieruchomości w terenie!

|                         |              |                      |                       |
|-------------------------|--------------|----------------------|-----------------------|
| Symbol                  | 5046         | Rodzaj nieruchomości | DZIAŁKA               |
| Rodzaj transakcji       | SPRZEDAŻ     | Cena                 | 1 390 000 PLN         |
| Cena za m2              | 46 PLN       | Województwo          | MAŁOPOLSKIE           |
| Powiat                  | gorlicki     | Gmina                | Uście Gorlickie       |
| Miejscowość             | Wysowa-Zdrój | Położenie działki    | TEREN PŁASKI          |
| Wygląd działki          | PUSTA        | Możliwa zabudowa     | WOLNOSTOJĄCA          |
| Położenie               | WIEŚ         | Powierzchnia działki | 30 261 m <sup>2</sup> |
| Kształt działki         | PROSTOKĄT    | Rodzaj działki       | BUDOWLANA             |
| Forma własności działki | WŁASNOŚĆ     | Droga dojazdowa      | ASFALTOWA             |
| Energia elektryczna     | JEST         | Podłączony wodociąg  | JEST                  |
| Podłączona kanalizacja  | JEST         | Rodzaj kanalizacji   | MIEJSKA               |
| Źródło wody             | WODA MIEJSKA | Nr Licencji          | 22309                 |



Renata Golonka

88-19-19-119  
biuro@imperiumns.pl

Więcej ofert na stronie **www.imperiumns.pl**